

**BEREDSKAPSPLAN – GALLERIET OSLO**

Beredskapsplanen beskriver aksjonsplaner ved uønskede hendelser i Sameiet Galleriet.

**1.1. NØDETATER**

Husk at alle nødnumrene er døgnbemannet og skal alltid benyttes ved behov for øyeblikkelig bistand eller ved evakuering.

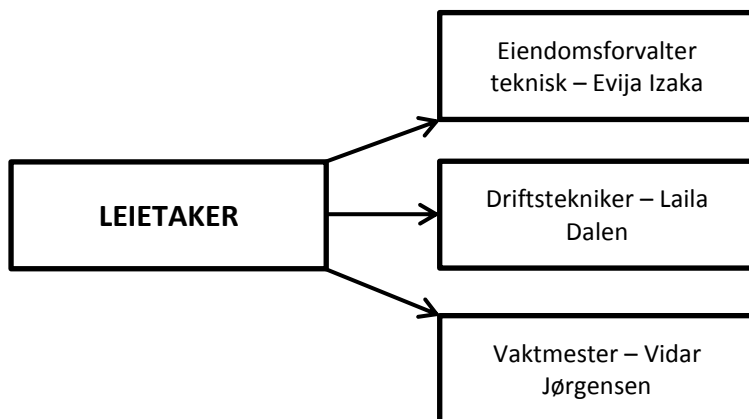
<b>Brann</b>	110
<b>Politi</b>	112
<b>Ambulanse</b>	113

**1.2. VAKTSENTRAL – GALLERI OSLO**

Sameiet Galleriet har engasjert Securitas AS som leverer vektertjenester på eiendommen. Vaktsentralen som ligger i Schweigaards gate 10, 2. etg. er døgnbemmanet.

<b>Vaktselskap – Securitas AS</b>	469 25 431
-----------------------------------	------------

Etter kl. 16:00 (hverdager) og i helgene tar Securitas AS i mot alle henvendelser og vil sørge for at oppgavene blir formidlet til riktig person.

**KOMMUNIKASJONSPLAN – SAMEIET GALLERIET****MANDAG – FREDAG 7:00 – 16:00**

Mandag – fredag mellom kl. 7:00 og 16:00 er det vanlig at samtlige henvendelser rettes til Sameiets driftspersonell (via e-post eller telefon). Ved akutte hendelser skal nødetatene alltid varsles først. Ved behov rekvirerer vårt driftspersonell ekstern bistand.

**OBOS Basale AS**

Org.nr.: 959 718 482

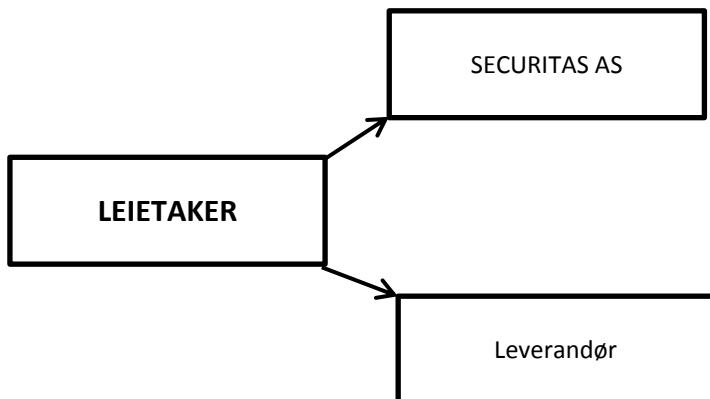
Telefon: 06760

Postadr.: Postboks 6666 St Olavsplass, 0129 OSLO

Besøksadr. Møllergata 39

Nettside: <http://www.basale.no>

**MANDAG – FREDAG, ETTER KL. 16:00 OG I HELGENE**



Ved behov for bistand utenom ordinær arbeidstid, kan alltid vårt vakttselskap på eiendommen kontaktes på **469 25 431**.

Vekttere har eventuelt mulighet til å rekvirere ekstern bistand i tilfeller hvor det ikke er anledning til å vente til påfølgende dag. Leietaker har også mulighet til å ta kontakt med våre leverandører direkte. Husk at dette kan medføre en regning som må dekkes av leietaker (avhengig av problemstillingen).

Se oversikt over leverandører som Sameiet har avtaler med. Leietaker står også fritt til å velge sine egne leverandører så lenge det gjelder egne lokaler.

## LEVERANDØROVERSIKT

FAGGRUPPE	LEVERANDØR	TELEFON	VAKTTELEFON
Skadesanering	POLYGON	22 28 31 10	05365
Rørlegger	CHRISTIANIA RØRLEGGEBEDRIFT	22 16 16 16	95 46 36 66
Elektriker	AS ELEKTRISK	22 87 16 00	98 26 96 13
Sprinkleranlegg	SPRINKLERTEKNIKK	23 17 22 70	41 68 17 08
Glassmester	ELVERHØY GLASS	63 88 70 50	91 19 15 06
Låsesmed	VRIO LÅS	22 17 77 00	40 03 56 01
Istapper	TRIPPEL HØYDESERVICE	41 00 66 33	41 00 66 33

Ta kontakt med våre driftsteknikere dersom du ønsker å komme i kontakt med noen andre faggrupper/ leverandører som brukes av Sameiet.

### Samtlige uønskede hendelser som kan ha påvirkning til eiendommen for øvrig skal alltid varsles til:

- Vakttselskapet på eiendommen
- Eiendomsforvalter
- Kontaktperson hos utleier
- Evt. forsikringsselskap

Dette gjelder, for eksempel, en vannlekkasje, brann, innbrudd o.l. hendelser.

#### OBOS Basale AS

Org.nr.: 959 718 482

Telefon: 06760

Postadr.: Postboks 6666 St Olavsplass, 0129 OSLO

Besøksadr. Møllergata 39

Nettside: <http://www.basale.no>